

Oplæg og spørgsmål forud for teknisk dialog

1. Ejendomsskat og Ejendomsbidrag

KOMBIT afholder i december 2014 teknisk dialog om Ejendomsskat og Ejendomsbidrag med henblik på at indhente viden om markedet og benytte leverandørernes erfaring til at styrke grundlaget for det kommende udbud.

Dette dokument opridser kort information om anskaffelsen samt links til offentliggjort materiale, herunder løsningsarkitektur. Da projektet er en del af Grunddataprogrammet benyttes en lidt anden fremgangsmåde end det ellers er tilfældet i KOMBIT. Den udarbejdede løsningsarkitektur benyttes som udgangspunkt for kravspecificeringen – flere af bilagene vil endvidere blive videreført som bilag i udbudsmaterialet.

Det offentliggjorte materiale kan findes på KOMBITs hjemmeside på <http://www.kombit.dk/skatogbidrag>.

I dette oplægs afsnit to introduceres projektets rolle ifm. Grunddataprojektet. Afsnit tre indeholder en kort introduktion til det offentliggjorte materiale. Slutteligt stilles der i afsnit fire en række spørgsmål til materialet og det forestående udbud.

Notatets beskrivelse af den udbudte løsning mv. er foreløbig, og notatet erstatter ikke det kommende udbudsmateriale.

2. Grunddataprogrammet

Grunddataprogrammet er en del af den fællesoffentlige digitaliseringsstrategi for 2011-2015 og består af syv delaftaler, hvoraf delaftale 1 er særlig relevant for Ejendomsskat og Ejendomsbidrag. Delaftale 1 omhandler ejendomsdata, der er nødvendig for at kunne opkræve ejendomsskat og ejendomsbidrag.

I forbindelse med Grunddataprogrammet skal Ejendomsstamregisteret (ESR) udfases. ESR er kommunernes bærende it-system på ejendomsområdet. ESR består af en registerdel og en systemdel, der bl.a. bruges til at beregne og opkræve ejendomsskat og ejendomsbidrag. Registerdelen indeholder kopier af ejendomsoplysninger fra Matriklen samt oplysninger om ejerforhold og ejerlejlighedsdata fra Tingbogen, der er afgørende for beregning af ejendomsskat.

I forbindelse med udfasningen af ESR etableres der igennem Grunddataprogrammet en registerinfrastruktur, som sikrer, at oplysninger om ejendomme og bygninger samt disses ejerforhold registreres i de autoritative registre på ejendomsområdet (Matrikel, Tingbog og BBR) på en ensartet og sikker måde. Samtidig forbedres og harmoniseres grunddata om ejendomme under et fælles ejendomsbegreb: Bestemt Fast Ejendom (BFE).

Dermed vil kommunerne og SKAT, bl.a. til brug ved beregning af ejendomsskat og ejendomsvurderingen, kunne hente ajourførte oplysninger om ejendomme, bygninger og ejere heraf i grunddataregistrene. Hermed bortfalder behovet for ESR's registerdel med ejendoms- og ejeroplysninger samt andre kopiregistre.

KOMBIT har fået til opgave, at anskaffe et system til at håndtere ESRs systemdel til opkrævning af ejendomsskat og ejendomsbidrag. Dette projekt og den offentliggjorte løsningsarkitektur omhandler denne anskaffelse.

3. Offentliggjort materiale

Projektet har, som nævnt ovenfor, tæt tilknytning til Grunddataprogrammet og følger derfor programmets valgte metode med først at udarbejde en målarkitektur og siden en løsningsarkitektur. Ud fra løsningsarkitekturen udarbejdes en kravspecifikation og samlet udbudsmateriale ud fra KOMBITs standarder og skabeloner.

Løsningsarkitekturen består af et overordnet dokument samt tre bilag omhandlende henholdsvis snitflader, processer og informationsmodel. Det overordnede dokument beskriver kort de tre bilag og giver herigennem et overordnet indblik i løsningen.

Ud over løsningsarkitekturen har projektet udarbejdet et faktaark, der indeholder en foreløbig tidsplan og en kort beskrivelse af de forretningsmæssige mål for projektet.

4. Spørgsmål

På baggrund af det offentliggjorte materiale ønsker KOMBIT, at interesserede leverandører overvejer nedenstående spørgsmål.

KOMBIT ønsker, at leverandører med interesse i at deltage i den tekniske dialog, besvarer spørgsmålene skriftligt og fremsender disse svar til KOMBIT inden den tekniske dialog. Derudover forventes det, at svarene præsenteres i form af et oplæg under den tekniske dialog.

Erfaringer, læringspunkter og barrierer

1. Har leverandøren erfaring med udvikling og vedligeholdelse af lovmedholdige it-systemer? Angiv gerne eksempler.
2. Har leverandøren erfaring med udvikling og vedligeholdelse af it-systemer, hvori beregninger er et centralt element og hvor opsætte og ændring i beregningsgrundlaget foretages af lokale administratorer? Angiv gerne eksempler.
3. Har leverandøren erfaring med integration til eller udvikling af økonomisystemer (debitor, kreditor, finans)? Angiv gerne eksempler.

4. Har leverandøren referencer til lignende løsninger med lignende behov for spidsbelastning (den årlige opkrævning af ejendomsskat) hos andre kunder i andre lande eller i sammenlignelige sektorer
5. Ud fra de erfaringer leverandøren eventuelt har gjort sig på KOMBITs tidligere udbud, hvad bør projektet så være opmærksom på ifm. dette udbud?
6. Vurderer leverandøren, at anskaffelsen er klart og tydeligt beskrevet i det vedlagte materiale – herunder kommunernes behov? Hvis det ikke er tilfældet, hvad bør KOMBIT ændre eller tilføje?
7. Er der barrierer for, at leverandøren ønsker at afgive et tilbud i forbindelse med det forestående udbud? I så fald, hvilke?

Tid og pris

8. Er der elementer i det offentliggjorte materiale samt KOMBITs standard driftskontrakt, der af leverandøren vurderes at være unødvendigt fordyrende elementer?
9. Med udgangspunkt i KOMBITs standard driftskontrakt og det offentliggjorte materiale vurderer leverandøren da den estimerede kontraktværdi (150-250 mio.) som dækkende?

Udvikling, test og transition

10. Hvor lang udviklingstid forventer leverandøren på baggrund af det offentliggjorte materiale?
11. Hvad vurderer leverandøren som den eller de største udfordringer i forbindelse med udvikling af løsningen?
12. Ser leverandøren risikoelementer i forbindelse med transitionen fra ESR til det nye system?
13. Har leverandøren særlige anbefalinger i forhold til konvertering af data m.v.?
14. Hvordan forestiller leverandøren sig et test-setup for systemet?